



**ACTA SESION ORDINARIA N° 11 / 2023
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LAGUNA BLANCA**

Con fecha 12.04.2023 , siendo las 15:31 Horas, en la sala de reuniones del Municipio , se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 11 del H. Concejo Municipal de Laguna Blanca Periodo 2021 – 2024, presidida por el Sr. Alcalde Don Fernando Ojeda González, la asistencia de los concejales Don Alberto Solo de Zaldivar, Don Carlos Fajardo Cauñan, Don Esteban Vera Vásquez, Doña Nycol Rain Díaz, Doña Patricia Ingrid Maldonado Cárdenas y actuando como Ministro de Fe el Secretario Municipal y de la Alcaldía Don René Villegas Barria. La Concejala Doña Miriam Pérez Bahamonde se encuentra ausente por encontrarse en una capacitación de la Asociación Chilena de Municipalidades en la ciudad de Ancud.

TABLA A TRATAR:

- 1.- Aprobación Actas anteriores
- 2.- Correspondencia
- 3.- Priorización Proyectos Fril 2023
- 4.- Varios

1.- Aprobación Actas anteriores:

El Secretario Municipal señala que fué remitida el Acta correspondiente a la Sesión Ordinaria N° 01 / 2023, la que será sancionada en la próxima sesión a desarrollarse el día 26.04.2023.-

2.- Correspondencia:

No Hay

3.- Priorización Proyectos Fril 2023:

A continuación, el Sr. Alcalde cede la palabra a Don Angel Morales Ayala, Director de Secplan (s), quien a través de un documento impreso que reparte a cada asistente, presenta las Iniciativas Fril 2023, con el objeto de proceder a su priorización:

LISTADO DE INICIATIVAS A PRESENTAR, CARTERA FRIL 2023

1.- AMPLIACION Y REMODELACION SEDE SOCIAL JJVV N° 1 SECTOR SUR, VILLA TEHUELCHES.

COSTO DEL PROYECTO \$ 166.524.331.-

No existen costos de mantención y operación por parte del Municipio, dado que dicho gasto lo asume la organización en referencia.

2.- CONSERVACION Y REMODELACION EXPOSTA VILLA TEHUELCHES, PARA FINES HABITACIONALES (REEVALUACION)

COSTO DEL PROYECTO REEVALUADO \$ 51.192.313.-

COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION:



Consumos	Detalle	Valor total anual
Mantenion	Revisión de sistemas generales	250.000.-
Operación	Limpieza y reparaciones menores de artefactos y accesorios	250.000.-
TOTAL		500.000.-

**3.- CONSTRUCCION VIVIENDA EDUCACION – VILLA TEHUELCHES (REEVALUACION)
COSTO DEL PROYECTO REEVALUADO \$ 108.749.000.-**

COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION:

Consumos	Detalle	Valor total anual
Mantenion	Revisión de sistemas generales	250.000.-
Operación	Limpieza y reparaciones menores de artefactos y accesorios	250.000.-
TOTAL		500.000.-

MARCO PRESUPUESTARIO FRIL 2023: \$ 268.245.000.-

VALOR TOTAL DE PROYECTOS A PRESENTAR: \$ 326.465.644.-

Don Angel Morales, quien termina su presentación, explica que las iniciativas 2 y 3 presentadas son reevaluaciones de proyectos FRIL de años anteriores y que fueron abandonados por las empresas contratistas en el caso de la ex posta y liquidación de contrato en el caso de la vivienda educación. El profesional explica que los montos a considerar para la ejecución de las obras, sobrepasan el marco presupuestario FRIL 2023, pero que aún los proyectos se encontraban en estudio y que se encuentra esperando la respuesta por parte de Gobierno Regional para saber cuáles son los montos disponibles para estas iniciativas.

Ante esta situación, el señor alcalde don Fernando Ojeda González y el profesional Angel Morales Ayala plantean que, en caso de que el monto disponible en el marco FRIL 2023 no alcance para los 3 proyectos priorizados se levantará un proyecto desde 0 que contemple el cierre perimetral de varias edificaciones municipales, ya que, considerando los montos de la Sede social y la ex posta, quedaría un resto de app \$40.000.000.-

Por lo tanto, se procede a la votación:

VOTACION	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
Sr. Alberto Solo de Zaldívar	X		
Sr. Carlos Fajardo Cauñan	X		
Sr. Esteban Vera Vásquez	X		
Sra. Patricia Maldonado Cárdenas	X		
Sra. Nycol Raín Díaz	X		



Acuerdo N° 51 / 2023:

El Honorable Concejo Municipal aprueba por unanimidad las iniciativas FRIL, correspondiente al año 2023, en el orden de priorización que a continuación se señala:

1.- AMPLIACION Y REMODELACION SEDE SOCIAL JJVV N° 1 SECTOR SUR, VILLA TEHUELCHES.

COSTO DEL PROYECTO \$ 166.524.331.-

2.- CONSERVACION Y REMODELACION EXPOSTA VILLA TEHUELCHES, PARA FINES HABITACIONALES (REEVALUACION)

COSTO DEL PROYECTO REVALUADO \$ 51.192.313.-

3.- CIERRE PERIMETRAL (saldo) (LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION SE SOLICITARÁN EN UNA PROXIMA SESION)

COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION:

CONSERVACION Y REMODELACION EX - POSTA VILLA TEHUELCHES, PARA FINES HABITACIONALES (REEVALUACION)

Se procede a la votación:

VOTACION	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
Sr. Alberto Solo de Zaldívar	X		
Sr. Carlos Fajardo Cauñan	X		
Sr. Esteban Vera Vásquez	X		
Sra. Patricia Maldonado Cárdenas	X		
Sra. Nycol Raín Díaz	X		

Acuerdo N° 52 / 2023:

El Honorable Concejo Municipal aprueba por unanimidad hacerse cargo de los costos de operación y mantención del Proyecto denominado CONSERVACION Y REMODELACION EXPOSTA VILLA TEHUELCHES, PARA FINES HABITACIONALES (REEVALUACION), de acuerdo al siguiente detalle:

Consumos	Detalle	Valor total anual
Mantencion	Revisión de sistemas generales	250.000.-
Operación	Limpieza y reparaciones menores de artefactos y accesorios	250.000.-
TOTAL		500.000.-



4.- Varios:

El Sr. Alcalde informa que la actividad municipal denominada Encuentro Día del Trabajador, se encuentra en proceso de licitación.

Respecto a una solicitud de aporte al Gobierno Regional, por concepto de arriendo de generador y combustible, el Sr. Alcalde informa que ya fue firmado por el Gobernador provincial de Magallanes y Antártica Chilena, Don Jorge Flies Añón, el documento respectivo. Agrega que continuamos con problemas de suministro de energía eléctrica, produciéndose un corte en la línea que fué solucionado en el transcurso de la mañana, por el contratista que estuvo a cargo de la ejecución del Proyecto denominado **"MEJORAMIENTO Y NORMALIZACION DE LA RED ELECTRICA EN BAJA Y MEDIA TENSION, VILLA TEHUELCHES, COMUNA DE LAGUNA BLANCA"**.

El Concejal Sr. Alberto Solo de Zaldívar se refiere a una publicación en redes sociales donde aparece el Senador de la República Don Alejandro Kusanovic Glusevic, junto a parte de los concejales de la Comuna de Laguna Blanca. Al respecto el Sr. Alcalde manifiesta que la autoridad en referencia efectuó una visita mientras se dirigía hacia Puerto Natales, y que no había nada planificado, encontrándose con parte de los integrantes del H. Concejo Municipal, los demás ya se habían retirado, una vez concluida la Sesión de Concejo.

El Concejal Don Carlos Fajardo, solicita el listado de todos los proyectos pendientes para ver su reevaluación.

Finalmente, la concejala Sra. Patricia Maldonado se refiere al Internet de la Escuela señalando que se revisó y que habría un modem quemado, razón por la cual el día de mañana vendrá un técnico con el objeto de que quede operativo.

El Sr. Alcalde complementa lo señalado por la concejala en referencia, en el sentido de hablar con la empresa a cargo para dar una solución definitiva o de lo contrario contratar otro servicio.

El Concejal Sr. Carlos Fajardo manifiesta que habría que ver también el tema de Internet de la Posta.

Sin más que tratar, se cierra la sesión siendo las 16:00 Horas.



RENE ARMANDO VILLEGAS BARRIA
SECRETARIO MUNICIPAL